



HNB

EUROSUSTAV

Trg hrvatskih velikana 3, HR-10000 Zagreb

T. +385 1 4564 555 · F. +385 1 4610 551

www.hnb.hr

URED ZA PRAĆENJE ZAŠTITE POTROŠAČA

T. +385 1 4590 330

E. zastita.potrosaca@hnb.hr

Urudžbeni broj: EZKP-13-1/23-ĐG-SL

Datum: 1. veljače 2023.

EKSPERT SAVJETOVANJE d.o.o.
KRAJIŠKA 10
10000 Zagreb

Predmet: Obavijest o ispunjavanju uvjeta predloženog člana uprave odgovornog za pružanje usluga stambenog potrošačkog kreditiranja

Poštovani,

zaprimili smo vaš dopis od 4. siječnja 2023. kojim ste nas obavijestili da je 28. prosinca 2022. došlo do promjene u Upravi društva, vlasničkoj strukturi, te sjedištu društva EKSPERT SAVJETOVANJE d.o.o. U obavijesti je navedeno da je nova adresa sjedišta društva Krajiška 10, Zagreb, da će novi član uprave Tin Ferko biti zadužen za stambeno potrošačko kreditiranje i da je u procesu dobivanja licence i dobivanja potvrde o potrebnim znanjima i stručnosti osoblja kreditnih institucija i kreditnih posrednika od strane Privredne banke Zagreb d.d. i OTP banke d.d. za koje su prethodno izdana Rješenja o odobrenju za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite te da će odmah po završetku procesa licenciranja dostaviti Hrvatskoj narodnoj banci potvrde banaka o potrebnim znanjima i stručnosti.

S tim u vezi, Hrvatska narodna banka pozvala je EKSPERT SAVJETOVANJE d.o.o. Zaključkom Ur.br. EZKP-13/1-570/23-ĐG-RO od 11. siječnja 2023. da u roku od 15 dana od dana zaprimanja Zaključka, sukladno članku 9. Odluke o potrebnim znanjima i stručnosti osoblja kreditnih institucija i kreditnih posrednika te o zahtjevima i postupku za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja ("Narodne novine" broj 107/2017. i 22/2019., u nastavku teksta: Odluka), dostavi:

1. ispunjeni Obrazac br. 1 iz Priloga Odluke,
2. ispunjenu Izjavu kreditnog posrednika na Obrascu br. 2. iz Priloga Odluke,
3. ovjerenu presliku osobne iskaznice predloženog člana uprave koji će biti odgovoran za pružanje usluga kreditnog posredovanja
4. ispunjeni Upitnik za člana uprave kreditnog posrednika koji će biti odgovoran za pružanje usluge kreditnog posredovanja na Obrascu br. 3 iz Priloga Odluke, kako bi Hrvatska narodna banka, sukladno članku 31. stavku 2. točki 6. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju ("Narodne novine" br. 101/2017. i 128/2022., dalje u tekstu:

Zakon), zatražila iz kaznene odnosno prekršajne evidencije podatke o pravomoćnoj osuđivanosti za kaznena djela i prekršaje u Republici Hrvatskoj, a na temelju kojih se provjerava uvjet o dobrom ugledu, kojeg član uprave kreditnog posrednika odgovoran za poslove kreditnog posredovanja mora imati temeljem članka 31. stavka 2. točke 5. Zakona,

5. dokaz da član uprave kreditnog posrednika ima obrazovanje navedeno u točki 4. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga Odluke
6. dokaz da član uprave kreditnog posrednika ima znanja iz članka 3. stavka 1. Odluke, navedeno u točki 5. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga Odluke,
7. dokaz da član uprave kreditnog posrednika ima radno iskustvo navedeno u točki 6. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga Odluke, i to tri godine radnog iskustva na području financija ili najmanje dvije godine iskustva na rukovodećem položaju i
8. ispunjen Obrazac br. 4 iz Priloga Odluke s podacima o osoblju kreditnog posrednika.

Dana 16. siječnja 2023. elektroničkom poštom Hrvatska narodna banka zaprimila je dio dokumentacije iz Zaključka i to: Diplomu Pravnog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu, elektronički zapis, ovjerenu osobnu iskaznicu, Potvrdu o posjedovanju znanja i stručnosti izdanu od Privredne banke Zagreb 11. siječnja 2023. za predloženog člana uprave Tina Ferka. Međutim, temeljem dostavljene dokumentacije utvrđeno je da predloženi član uprave Tin Ferko ne ispunjava uvjet iz članka 7. stavka 4. Odluke budući da nema najmanje tri godine radnog iskustva na području financija ili najmanje dvije godine iskustva na rukovodećem položaju. Stoga je Hrvatska narodna banka pozvala EKSPERT SAVJETOVANJE d.o.o. drugim Zaključkom Ur.br. EZKP-13/2-570/23-ĐG-RO od 17. siječnja 2023. godine da u roku od 15 dana imenuje novog člana uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika odgovornog za poslove kreditnog posredovanja te da u istom roku dostavi dokumentaciju temeljem koje će se moći utvrditi da predloženi član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika odgovornog za poslove kreditnog posredovanja ispunjava sve uvjete iz članka 31. stavka 2. Zakona te uvjete iz članka 3., 6. i 7. Odluke i obrasce 1 do 4 iz Priloga Odluke.

Nastavno na navedeno, dana 17. siječnja o.g. zaprimljen je odgovor na drugi Zaključak i dio dokumentacije vezane uz predloženog novog člana Uprave, Krunu Letina iz Zagreba, Špansko 24, OIB: 72893154427, koji bi bio odgovoran za pružanje usluga kreditnog posredovanja EKSPERT SAVJETOVANJA d.o.o., 18. i 19. siječnja te 1. veljače o.g. zaprimljena je preostala dokumentacija, i to:

- ispunjeni ažurirani Obrazac br. 1 iz Priloga Odluke
- ispunjena Izjava EKSPERT SAVJETOVANJA d.o.o. na Obrascu br. 2 iz Priloga Odluke
- ovjerena preslika osobne iskaznice za Krunu Letina, predsjednika uprave EKSPERT SAVJETOVANJA d.o.o., osobe koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja

- ispunjeni Upitnik na Obrascu br. 3. iz Priloga Odluke za Krunu Letina, predsjednika uprave EKSPERT SAVJETOVANJA d.o.o., osobu koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja
- ovjerena preslika diplome Sveučilišta u Zagrebu, kao dokaz da Kruno Letina, predsjednik uprave EKSPERT SAVJETOVANJA d.o.o., osoba koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja ima obrazovanje navedeno u točki 4. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga Odluke
- elektronički zapis iz matične evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za Krunu Letina, predsjednika uprave EKSPERT SAVJETOVANJA d.o.o., osobu koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja, kao dokaz o radnom iskustvu navedenom na Obrascu br. 3 iz Priloga Odluke
- presliku Potvrde o posjedovanju znanja koju je 23. siječnja 2023. izdala Privredna banka Zagreb d.d. za Krunu Letina kao dokaz o posjedovanju znanja iz članka 3. stavka 1. Odluke
- ispunjeni Obrazac br. 4 iz Priloga Odluke s podacima o članovima osoblja EKSPERT SAVJETOVANJA d.o.o.

Dodatno, dana 18. siječnja o.g. dostavljeno je Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 13. siječnja 2023. o upisu Krune Letina kao osobe ovlaštene za zastupanje društva EKSPERT SAVJETOVANJE d.o.o. i o upisu nove adrese društva EKSPERT SAVJETOVANJE d.o.o., Krajiška ulica 10, Zagreb.

Nastavno na navedeno, a sukladno članku 31. stavku 2. točki 6. Zakona Hrvatska narodna banka uputila je 17. siječnja 2023. dopis Ministarstvu pravosuđa i uprave Republike Hrvatske kojim je iz kaznene odnosno prekršajne evidencije, zatražila podatke o pravomoćnoj osuđivanosti Krune Letina, osobe koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja, za kaznena djela i prekršaje u Republici Hrvatskoj, a na temelju kojih se provjerava uvjet o dobrom ugledu kojeg član uprave kreditnog posrednika odgovoran za poslove kreditnog posredovanja mora imati temeljem članka 31. stavka 2. točke 5. Zakona.

Slijedom navedenog, 30. siječnja 2023., iz prekršajne evidencije dostavljeni su podaci o Kruni Letina te osim prometnih nema drugih utvrđenih prekršaja, dok su 31. siječnja 2023. dostavljeni podaci iz kaznene evidencije prema kojima Kruno Letina nije kazneno osuđivan. Izvršen je uvid i u podatke vezane uz stečajne postupke potrošača te je utvrđeno da Kruno Letina nema pokrenute stečajne postupke.

Slijedom svega navedenog, možemo Vas izvijestiti kako, prema zaprimljenoj dokumentaciji te informacijama dostupnim Hrvatskoj narodnoj banci, predloženi predsjednik Uprave vezanog kreditnog posrednika EKSPERT SAVJETOVANJA d.o.o., Kruno Letina, udovoljava propisanim uvjetima sukladno odredbama Zakona i Odluke te je sukladno tome dana 1. veljače 2023. izvršeno ažuriranje evidencije Hrvatske narodne banke o članovima Uprave vezanih kreditnih posrednika odgovornih za poslove stambenog potrošačkog kreditiranja kao i u Registru vezanih kreditnih posrednika sa sjedištem u Republici Hrvatskoj kojeg vodi Hrvatska narodna banka, a koji možete pronaći na sljedećoj poveznici: <https://www.hnb.hr/onama/zastita-potrosaca/registri-i-evidencije/registri> .

Ujedno, 1. veljače 2023. izvršeno je ažuriranje sjedišta tvrtke u internim evidencijama kreditnih posrednika i osoblja kreditnih posrednika koje se vode u Uredu za praćenje zaštite potrošača kao i u navedenom Registru vezanih kreditnih posrednika sa sjedištem u Republici Hrvatskoj.

Nastavno na elektroničku poruku od 1. veljače 2023. godine kojom ste nas izvijestili da zbog tehničkih razloga nije provedeno osposobljavanje i izdana potvrda o posjedovanju znanja Kruno Letina od strane OTP banke d.d., možemo Vas izvijestiti da smo proveli ažuriranje evidencije članova osoblja vezanog kreditnog posrednika za EKSPERT SAVJETOVANJE d.o.o. za Privrednu banku Zagreb d.d., dok će za OTP banku d.d. biti provedeno ažuriranje nakon što nam dostavite potvrdu o osposobljavanju od OTP banke d.d. za Kruno Letina. Napominjemo da do primitka pisane obavijesti Hrvatske narodne banke o izvršenom ažuriranju evidencije članova osoblja vezanog kreditnog posrednika EKSPERT SAVJETOVANJE d.o.o., smatra se da Kruno Letina ne udovoljava uvjetima sukladno odredbama Odluke te temeljem toga nema uvjete za pružanje usluga kreditnog posredovanja u ime i za račun OTP banke d.d.

Zahvaljujemo na suradnji.

S poštovanjem,

Snježana Levar, v.r.

direktorica Ureda